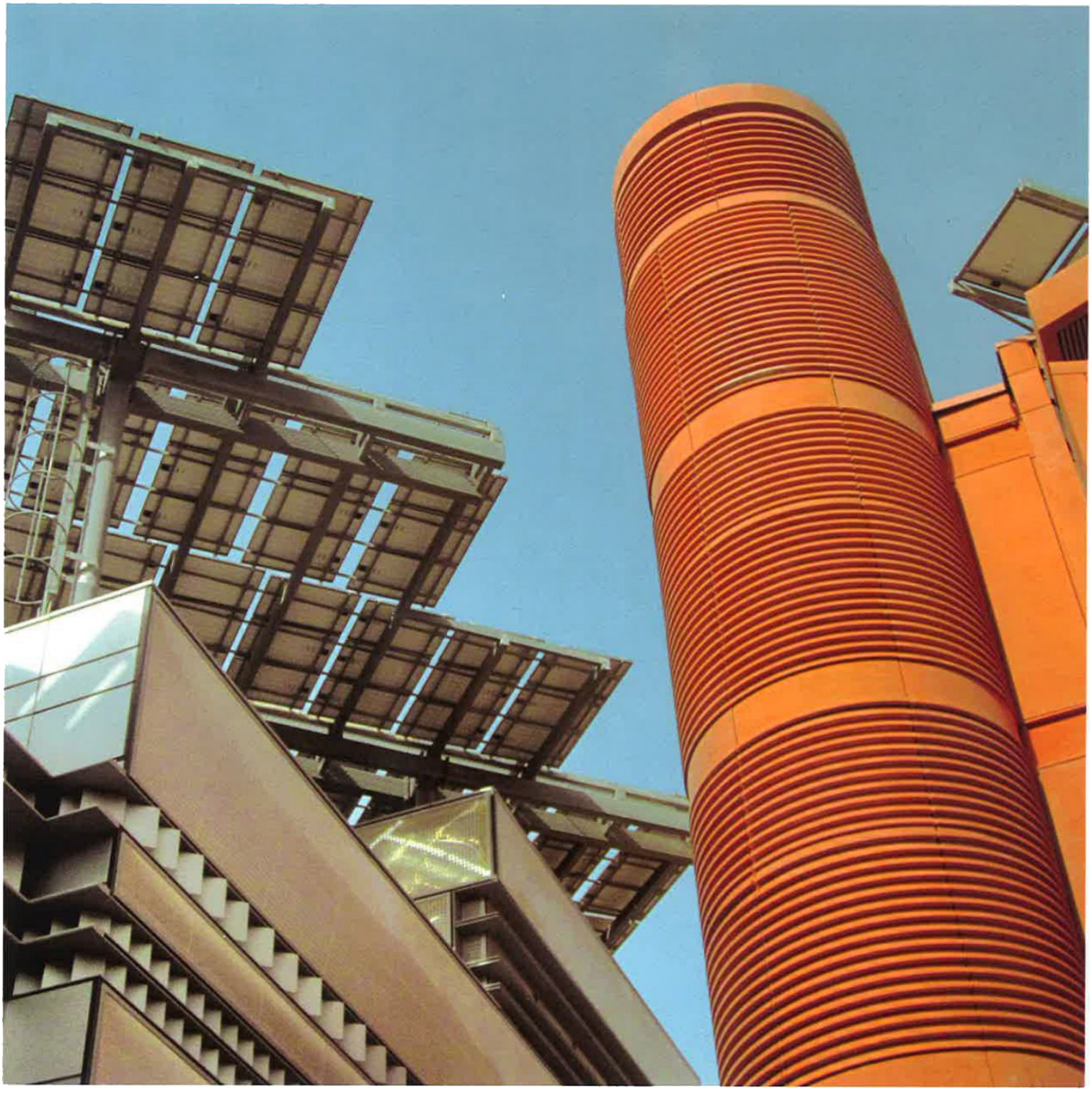
office ET culture

stratégies et environnements tertiaires

VIGUIER | architecte en mouvement
URBANISME | mixité et mobilité
CULTES | religions et entreprise



Numéro 25 | Septembre 2012 | 12,50 €

Pôle Géosciences / IGN et Météo France

10 octobre 2014 L'architecte Patrick Mauger a rénové un bâtiment des deux établissements publics majeurs du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie : l'Institut géographique national et Météo France, à Saint-Mandé. Une opération qui s'inscrit dans la valorisation générale du site, en conjuguant la fonctionnalité des espaces de travail et la convivialité de zones partagées, tout en apportant des solutions innovantes en termes de développement durable.

IGN

La largeur très importante du bâtiment B a été réduite de moitié pour offrir un espace de respiration entre lui et le bâtiment A dont les façades bois se répondent. Cette respiration a permis la création d'un jardin intérieur qui offre aux futurs utilisateurs un espace vert. Il est le siège des rencontres possibles entre les différents personnels du site, au sein d'un cadre végétal apaisé, en prise directe sur le restaurant et la cafétéria. le Géoroom, future boutique de l'IGN et Météo France disposera aussi de son accès direct privilégié donnant sur cet espace extérieur planté. Afin d'optimiser le rapport entre la surface utile et la SHON l'agence la surface de l'enveloppe du bâti a été réduite, augmentant ainsi la performance des échanges thermiques. Ce travail a permis de rendre l'environnement plus lumineux, aéré, en définitif plus confortable, offrant un espace végétalisé disposé en terrasse et un potentiel d'allocation de mètres carrés supplémentaires sur la parcelle par rapport aux propositions du programme. Ainsi, le programme initialement composé de bureaux et d'ateliers, d'une infirmerie commune à l'IGN et à Météo France et du restaurant interentreprise, a été enrichi avec d'autres espaces accessibles aux usagers, tels qu'une médiathèque, une salle de musique, un atelier de dessin, un laboratoire photographique et trois salles de sport. L'espace tertiaire se développe sur des plateaux d'une profondeur de 18 m révélant des lieux différenciés. bénéficiant d'un éclairage naturel adapté, les bureaux sont disposés en façade. Ils sont séquencés en bureaux individuels, doubles ou sous forme de plateaux de stations graphiques. la profondeur des bureaux est plus importante pour les bureaux disposés au sud que ceux au nord afin d'optimiser la pénétration de la lumière naturelle en fond de pièces.

Afin de respecter au mieux le dessin de la façade bois projetée lors des études, un long travail de mise au point a été nécessaire l'architecte, le bureau d'étude et l'entreprise sicra-cbc (et leur sous-traitant bluntzer) pour garantir à la façade à la fois une étanchéité optimale et une qualité accrue de mise en œuvre des 535 modules qui viennent vêtir et unifier le nouveau squelette de béton (existant) et de structure métallique (extension neuve) du bâtiment b. Chaque module de 1,40 x 6,54 m soit de deux étages est constitué d'un cadre en lamellé-collé d'épicéa à l'intérieur duquel on retrouve des châssis ouvrants en pin massif ; des volets de ventilation en pin massif et des allèges opaques en inox recuit brillant.